

SERVIZI FINANZIARI, UFFICIO TRIBUTI

Turaglio Antonella

PROPOSTA DI OBIETTIVI

L'Ufficio tributi per l'esercizio 2017 propone i seguenti obiettivi:

- Proseguimento dell'attività di accertamento dell'evasione dei tributi locali, con particolare riferimento all'I.C.I/IMU e alla Tassa Rifiuti mediante analisi d'ufficio sulle banche dati in uso incrociate con quelle rese disponibili dall'Agenzia del Territorio e dall'Agenzia delle Entrate.
- Consegna materiale e informazioni relativamente alla raccolta "porta a porta" . Collaborazione con il Consorzio S.E.A al fine di contribuire al miglioramento del servizio di raccolta rifiuti.

Obiettivi da raggiungere:

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

Attività di accertamento

L'attività di indagine e controllo proseguirà con:

- controllo dei fabbricati ex rurali che hanno perso i requisiti di ruralità e di quelli che non risultano dichiarati al catasto;
- identificazione delle tipologie di immobili (prime case, seconde case, pertinenze, abitazione date in uso gratuito, case a disposizione...);
- attività di liquidazione anni 2012 e successivi;
- attività di accertamento anni 2011 e successivi;
- contattare i contribuenti per il chiarimento e la risoluzione delle pratiche in modo da fornire ampie e chiare informazioni che possano evitare il formarsi di contenziosi.

Si prevede di controllare n.1.250 contribuenti e si stima per tale attività un recupero ICI di circa 25.000,00 €

I controlli delle dichiarazioni e dei versamenti vengono effettuati seguendo l'archivio alfabetico dei contribuenti ICI che sono circa 2.300. Ogni anno vengono quindi controllati circa la metà dei

contribuenti. Il contribuente esaminato viene controllato non soltanto per l'anno in scadenza ma anche per gli anni successivi.

Per l'individuazione delle omesse denunce, ogni mese l'ufficio scarica dal Portale dei Comuni i nuovi accatastamenti che l'Agenzia del Territorio mette a disposizione. Dalla lettura delle pratiche Docfa è possibile comprendere se si tratta di una nuova costruzione oppure se l'accatastamento riguarda un fabbricato mai dichiarato o che ha perso i requisiti di ruralità e quindi procedere all'emissione dell'avviso di accertamento

TASSA SMALTIMENTO RIFIUTI

Raccolta "porta a porta"

- consegna materiale e informazioni relativamente alla raccolta "porta a porta"
- verificare e analizzare, in collaborazione con il Consorzio S.E.A, ogni segnalazione pervenuta in modo da trovare una soluzione efficace al fine di migliorare la qualità del servizio.

Attività di accertamento

- verifica dei dati provenienti dall'ufficio anagrafe, con particolare attenzione alla creazione di nuove posizione anagrafiche;
- controllo delle superfici di riferimento su cui calcolare la tassa utilizzando per la misurazione delle planimetrie il programma Gismaster;
- attività di liquidazione anni 2013 e successivi
- invio solleciti Tari anno 2016

Si prevede di controllare n.150 contribuenti e recuperare circa 15.000,00 €

Si precisa che, per quanto riguarda l'attività di accertamento, vengono innanzitutto controllati i soggetti che non hanno mai presentato la dichiarazione tassa smaltimento rifiuti e che quindi non sono a ruolo: nuovi residenti e nuove ditte.

Il controllo delle superfici dichiarate è piuttosto casuale, normalmente le discordanze emergono a seguito del controllo dei dati catastali Ici o dai nuovi accatastamenti.

La dipendente
Turaglio Antonella